

Tarnobrzeg, dnia 19.07.2019

G.G.IV. 6873.4.2019

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 1, 3 i 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016r. poz. 703) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z póź.zm./ - po rozpatrzeniu wniosku **Wójta Gminy Gorzyce**

o r z e k a m :

uznać za mienie gromadzkie nieruchomości gruntowe położone w obrębie Gorzyce gmina Gorzyce, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- Działka numer 76 o pow. 0,1344 ha,
- Działka numer 126 o pow. 0,0273 ha,
- Działka numer 458/2 o pow. 0,1588 ha,
- Działka numer 469/4 o pow. 0,0124 ha,
- Działka numer 469/5 o pow. 0,1790 ha,
- Działka numer 526 o pow. 0,0416 ha,
- Działka numer 527 o pow. 0,1090 ha,
- Działka numer 547 o pow. 0,1325 ha,
- Działka numer 581 o pow. 0,0108 ha,
- Działka numer 582 o pow. 0,1912 ha,
- Działka numer 588 o pow. 0,2110 ha,
- Działka numer 702 o pow. 0,5542 ha,
- Działka numer 723 o pow. 0,0822 ha,
- Działka numer 965 o pow. 0,0287 ha,
- Działka numer 1056 o pow. 0,1373 ha,
- Działka numer 969 o pow. 0,3204 ha,
- Działka numer 970 o pow. 0,0566 ha,

- Działka numer 1008 o pow. 1,1238 ha,
- Działka numer 1031 o pow. 0,1188 ha,
- Działka numer 1116 o pow. 0,1038 ha,
- Działka numer 1252 o pow. 0,2572 ha,
- Działka numer 1332 o pow. 0,0333 ha,
- Działka numer 1745/4 o pow. 0,0766 ha,
- Działka numer 2185 o pow. 0,2096 ha,

U z a s a d n i e n i e

Wójt Gminy Gorzyce zwrócił się z wnioskiem GR-I.6824.4.2019 z dnia 09.07.2019 r. o wydanie decyzji stwierdzającej, że nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr ewid. 76 o pow. 0,1344 ha, nr ewid. 126 o pow. 0,0273 ha, nr ewid. 458/2 o pow. 0,1588 ha, nr ewid. 469/4 o pow. 0,0124 ha, nr ewid. 469/5 o pow. 0,1790 ha, nr ewid. 526 o pow. 0,0416 ha, nr ewid. 527 o pow. 0,1090 ha, nr ewid. 547 o pow. 0,1325 ha, nr ewid. 581 o pow. 0,0108 ha, nr ewid. 582 o pow. 0,1912 ha, nr ewid. 588 o pow. 0,2110 ha, nr ewid. 702 o pow. 0,5542 ha, nr ewid. 723 o pow. 0,0822 ha, nr ewid. 965 o pow. 0,0287 ha, nr ewid. 1056 o pow. 0,1373 ha, nr ewid. 969 o pow. 0,3204 ha, nr ewid. 970 o pow. 0,0566 ha, nr ewid. 1008 o pow. 1,1238 ha, nr ewid. 1031 o pow. 0,1188 ha, nr ewid. 1116 o pow. 0,1038 ha, nr ewid. 1252 o pow. 0,2572 ha, nr ewid. 1332 o pow. 0,0333 ha, nr ewid. 1745/4 o pow. 0,0766 ha, nr ewid. 2185 o pow. 0,2096 ha, położone w obrębie Gorzyce gmina Gorzyce, ujawnione jako użytek drogi, stanowią mienie gromadzkie.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, starosta ustala, stosownie do przepisów art. 1 i 3, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gromadzkie.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się, biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy tj. w dniu 5 lipca 1963 rok, dlatego ma ona charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust. 1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

W ewidencji gruntów i budynków obręb Gorzyce gmina Gorzyce ujawniona są w/w działki, dla których nie jest ustalony właściciel a jedynie władanie na zasadach posiadania samoistnego, wpisane na rzecz Gminy Gorzyce.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 76 o pow. 0,1344 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1569 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony i cz. pgr 1561 gm. kat Gorzyce – LWH 1438 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 126 o pow. 0,0273 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1567 gm. kat. Gorzyce – LWH 196 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 458/2 o pow. 0,1588 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 60/2 – brak w spisie gm. kat. Gorzyce i cz. pgr. 1585/1 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 469/4 o pow. 0,0124 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 954/1 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony .

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 469/5 o pow. 0,1790 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 953/1, cz. pgr. 954/1, i cz. pgr. 1584/1 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony .

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 526 o pow. 0,0416 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1166/1 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony .

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 527 o pow. 0,1090 ha, obręb

Gorzyce powstała z cz. pgr 1166/1 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony oraz z cz. pgr. 1163 gm. kat. Gorzyce – LWH 240 zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 547 o pow. 0,1325 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1166/11 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 581 o pow. 0,0108 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1574/2 gm. kat. Gorzyce – LWH 672 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 582 o pow. 0,1912 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1574/2 gm. kat. Gorzyce – LWH 672 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 588 o pow. 0,2110 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1574/2 gm. kat. Gorzyce – LWH 672 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 702 o pow. 0,5542 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 33, cz. pgr. 35, cz. pgr 108, cz. pgr. 115, cz. pgr. 1577, cz. pgr. 1589 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony, z cz. pgr. 34 gm. kat Gorzyce – LWH 642 – wykaz zaginiony oraz z cz. pgr. 1592 i cz. pgr. 1593 gm. kat. Gorzyce – LWH 672- wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 723 o pow. 0,0822 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1578 gm. kat. Gorzyce – LWH 195 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzeskiego, działka nr ewid. 965 o pow. 0,0287 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 118 gm. kat. Gorzyce – LWH 240 wykaz zaginiony, z cz. pgr. 35 i cz. pgr 1589 gm. kat. Gorzyce – LWH 244- wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzieskiego, działka nr ewid. 1056 o pow. 0,1373 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 32/1 i cz. pgr 35 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzieskiego, działka nr ewid. 969 o pow. 0,3204 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1587, cz. pgr 1588 i cz. pgr 1591/1 gm. kat. Gorzyce – LWH 672 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzieskiego, działka nr ewid. 970 o pow. 0,0566 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1588 i cz. pgr 1591/1 gm. kat. Gorzyce – LWH 672 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzieskiego, działka nr ewid. 1008 o pow. 1,1238 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr. 1586/2 gm. kat. Gorzyce – LWH 672 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzieskiego, działka nr ewid. 1116 o pow. 0,1038 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr. 1607/1 i cz. pgr 1607/2 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzieskiego, działka nr ewid. 1031 o pow. 0,1188 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr. 1608/2 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzieskiego, działka nr ewid. 1252 o pow. 0,2572 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1599 gm. kat. Gorzyce – LWH 672 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339

prowadzonego przez Starostę Tarnobrzieskiego, działka nr ewid. 1332 o pow. 0,0333 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr. 1604/1 gm. kat. Gorzyce – LWH 672 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzieskiego, działka nr ewid. 1745/4 o pow. 0,0766 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr 1610 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony.

Na podstawie mapy do celów prawnych, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29.03.2019 roku pod numerem P.1820.2019.339 prowadzonego przez Starostę Tarnobrzieskiego, działka nr ewid. 2185 o pow. 0,2096 ha, obręb Gorzyce powstała z cz. pgr. 1605 gm. kat. Gorzyce – LWH 244 wykaz zaginiony oraz cz. pgr 420/29 gm. katastralnej Gorzyce – LWH 665 – wykaz zaginiony.

Do wniosku przedłożona została Uchwała Nr 1/2019 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Gorzyce z dnia 12.05.2019 r. stwierdzająca, że działka ewidencyjna nr 76, 126, 458/2, 469/4, 469/5, 526, 527, 547, 581, 582, 588, 702, 723, 965, 1056, 969, 970, 1008, 1031, 1116, 1252, 1332, 1745/4, 2185 położone w miejscowości Gorzyce gmina Gorzyce stanowią mienie gminne Sołectwa Gorzyce, ponieważ przed dniem 29.06.1963 roku działki te były użytkowane jako grunt rolny wspólnie przez mieszkańców wsi Gorzyce i bez jakichkolwiek uprawnień miejscowości sąsiednich.

Należy zatem uznać, że w dniu 5 lipca 1963 r. ww. nieruchomości stanowiły mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych. Stosownie do art. 3 powołanej wyżej ustawy nie zostały one zaliczone do wspólnot gruntowych.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że zostały spełnione przesłanki do uznania nieruchomości położonych w obrębie Gorzyce gmina Gorzyce oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 76 o pow. 0,1344 ha, nr ewid. 126 o pow. 0,0273 ha, nr ewid. 458/2 o pow. 0,1588 ha, nr ewid. 469/4 o pow. 0,0124 ha, nr ewid. 469/5 o pow. 0,1790 ha, nr ewid. 526 o pow. 0,0416 ha, nr ewid. 527 o pow. 0,1090 ha, nr ewid. 547 o pow. 0,1325 ha, nr ewid. 581 o pow. 0,0108 ha, nr ewid. 582 o pow. 0,1912 ha, nr ewid. 588 o pow. 0,2110 ha, nr ewid. 702 o pow. 0,5542 ha, nr ewid. 723 o pow. 0,0822 ha, nr ewid. 965 o pow. 0,0287 ha, nr ewid. 1056 o pow. 0,1373 ha, nr ewid. 969 o pow. 0,3204 ha, nr ewid. 970 o pow. 0,0566 ha, nr ewid. 1008 o pow. 1,1238 ha, nr ewid. 1031 o pow. 0,1188 ha, nr ewid. 1116 o pow. 0,1038 ha, nr ewid. 1252 o pow. 0,2572 ha, nr ewid. 1332 o pow. 0,0333 ha, nr ewid. 1745/4 o pow. 0,0766 ha, nr ewid. 2185 o pow. 0,2096 ha stanowiące drogi – za mienie

gromadzkie, jako mającą charakter użyteczności publicznej, użytkowanej wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mając na uwadze stan faktyczny i prawny orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Decyzja niniejsza podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gorzyce oraz w Starostwie Powiatowym w Tarnobrzegu na okres 14 dni, a także podlega zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz prasie lokalnej.

Od decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podkarpackiego za moim pośrednictwem w terminie 14 - tu dni od dnia jej otrzymania.

mm
Otrzymują :

1x Wójt Gminy Gorzyce

1x a/a.-



[Handwritten signature]
STAROSTA
Jerzy Sudot

